



HOTĂRÂREA NR. 266 /2013

Privind aprobarea menținerii accesului realizat la spațiul comercial situat la parterul blocului nr.14 de pe Bd. Republicii executat în baza A.C. nr. 134/22.04.2005 , cu depășirea suprafeței aprobate inițial , beneficiar S.C.”HOFER HI” S.R.L.

Consiliul Local al Municipiului Baia Mare, întrunit în ședință ordinară, miercuri 17 iulie 2013

Examinând:

- proiectul de hotărâre inițiat de primarul Municipiului Baia Mare;
- raportul de specialitate nr. 285/2013 promovat de serviciul A.C., prin care se propune menținerea accesului realizat la spațiul comercial situat la parterul blocului nr.14 de pe Bd. Republicii executat în baza A.C. nr. 134/22.04.2005, cu depășirea suprafeței aprobate inițial, beneficiar S.C.”HOFER HI”S.R.L.

Având în vedere:

- solicitarea S.C.”HOFER HI”S.R.L, înregistrată la Primaria Municipiului Baia Mare sub nr. 16434/14.06.2013
- H.C.L. nr. 314 / 2008;
- H.C.L. nr. 315/ 2008;
- Faptul că nu au fost respectate prevederile Autorizației de Construire nr. 134/22.04.2005, fiind depășită suprafața aprobată inițial cu 35,00 mp;
- Realizând faptul că prin amenajarea parterelor din blocurile de locuințe construite, se îmbunătățește aspectul fațadei existente, printr-o plastică arhitecturală nouă și modernă;
- raportul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local , Baia Mare;
- avizul secretarului Municipiului Baia Mare;

In conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții – republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În baza dispozițiilor art. 10, art. 36 alin.5 lit. b și art. 115 alin.1,lit.b din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală , republicată, cu modificările și completările ulterioare .

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă menținerea accesului realizat la spațiul comercial situat la parterul blocului nr.14 de pe Bd. Republicii executat în baza A.C. nr. 134/22.04.2005, cu depășirea suprafeței aprobate inițial, beneficiar S.C.”HOFER HI”S.R.L.

Art.2. Se aprobă concesiunea terenului în suprafață de 35 mp aferentă depășirii suprafeței inițiale a accesului , necesară intrării în legalitate, pe o perioadă egală cu durata Contractului de concesiune nr. 206/13.08.2008, în favoarea proprietarului spațiului – S.C.”HOFER HI”S.R.L.

Art 3 Redevența pentru suprafața suplimentar ocupată de acces se va stabili conform H.C.L. nr. 315/2008 de către Direcția de Venituri - Serviciul Disciplină Contractuală din str. Crișan, nr. 2, care va întocmi Contractul de concesiune ținând seama și de prevederile prezentei hotărâri.

Art.4 Beneficiarul se va îngriji de întocmirea planului de amplasament și delimitare a terenului afectat de acces și se va prezenta în termen de cel mult 90 zile la Serviciul Disciplină Contractuală pentru încheierea contractului.

Art.5 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția de Venituri - Serviciul Disciplină Contractuală și S.A.C .

Art.6 Prezenta se comunică la :
Primarul Municipiului Baia Mare;
Instituția Arhitectului Șef;
Direcția Venituri- Serviciul Disciplină Contractuală;
Compartimentul Pregătire și Elaborare Documente ;
Instituția Prefectului - Județul Maramureș;
Beneficiar.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
MANDRA IOAN

CONTRASEMNAT
SECRETAR
BRAD RODICA

| | |
|-------------------------|-----------|
| Total consilieri | 23 |
| Prezenți | 20 |
| Pentru | 20 |
| Impotrivă | - |
| Abțineri | - |